

## **ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ ВЛАДЕНИЯ, АРЕНДЫ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСА**

### **Цель Процедуры:**

Исключить вероятность возникновения особо острых споров относительно прав владения, аренды или использования леса (далее в процедуре «Споры»).

### **Задачи:**

- профилактика возникновения Споров;
- ведение учета возникающих Споров;
- систематизация процесса разрешения возникших Споров.

### **Правовые основы**

В соответствии со статьей 8 Лесного Кодекса РФ, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. Формы собственности на лесные участки в составе земель иных категорий определяются в соответствии с земельным законодательством.

В соответствии со статьей 9 Лесного Кодекса РФ, право постоянного (бессрочного) пользования лесными участками, право ограниченного пользования чужими лесными участками (сервитут), право аренды лесных участков, а также право безвозмездного срочного пользования лесными участками возникает и прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и земельным законодательством, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Статьей 25 Лесного Кодекса РФ определены следующие виды использования лесов:

1. заготовка древесины;
2. заготовка живицы;
3. заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
4. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
5. осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
6. ведение сельского хозяйства;
7. осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
8. осуществление рекреационной деятельности;
9. создание лесных плантаций и их эксплуатация;
10. выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;  
10.1) выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
11. выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
12. строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
13. строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
14. переработка древесины и иных лесных ресурсов;
15. осуществление религиозной деятельности;
16. иные виды, определенные в соответствии с частью 2, статьи 6 настоящего Кодекса.

При этом оговорено, что леса могут использоваться для одной или нескольких целей, если иное не установлено настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

### Мероприятия по профилактике, учёту и разрешению Споров

Мероприятие	Сроки (время) проведения
<p>Обеспечение информацией об оперативных и стратегических планах управления лесами всех заинтересованных сторон:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• доведение до общественности основных элементов плана управления;</li><li>• предоставление информации по запросу.</li></ul>	Постоянно
<p>Ведение журнала регистрации Споров и статуса их разрешения (форма журнала - в Приложении к процедуре).</p>	По мере поступления жалоб и решения спора
<p>Первый этап разрешения возникшего Спора - посредством общения, переговоров или посредничества</p>	При поступлении жалобы
<p>Второй этап разрешения возникшего Спора - использование судебных процедур, в т.ч. через арбитражный суд.</p>	При невозможности достижения согласия при переговорах

**Журнал регистрации споров  
по вопросам владения, аренды или использования леса**

Журнал ведется в электронном и/или бумажном виде.

Документы, на основании которых делаются записи в журнал (оригиналы или заверенные надлежащим образом копии) подшиваются в отдельную папку.

После разрешения спорной ситуации, страницы журнала с соответствующими записями распечатываются и подшиваются в ту же папку, где хранятся соответствующие документы.

Регистрация жалобы производится на основании письменного заявления заинтересованной стороны, сделанного в свободной форме на имя Генерального директора Компании.

Принятые меры по разрешению Споров фиксируются на основании Протоколов встреч, двухсторонних и многосторонних актов, официальной переписки, решений судов и прочих документов.

**Форма ведения журнала регистрации споров  
по вопросам владения, аренды или использования леса**

Дата регистрации жалобы	
Реквизиты обратившейся стороны	
Описание сути Спора	
Принятые для разрешения Спора действия (со ссылками на соответствующие документы)	
Дата разрешения спора	
Описание сути найденного решения	
Рекомендации по профилактике подобных Споров в будущем	